



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA POSTIRA**

**ZAPISNIK**

**sa 19. sjednice Općinskog vijeća Općine Postira održane 12. srpnja  
2019. god. u vijećnici Općine Postira u 20.00 sati**

Nazočni: Marko Radić, Toni Buljević, Marko Vlahović, Joško Pulišelić, Nera Dominis, Marko Jelinčić, Silvije Marković, Vedran Frančeski

Odsutni: Vesela Lukić, Marijo Gospodnetić, Jeroslav Nejašmić

Sjednici Vijeća je nazočan načelnik Siniša Marović . Prije početka sjednice, predsjednik vijeća Marko Radić pozdravio je nazočne, te rekao kako će se zbog žurnosti sjednice na slijedećem općinskom vijeću verificirati zapisnici za 18. i 19. sjednice. Nakon toga predložio nadopunu dnevnog reda. Kako nije bilo prijedloga za nadopunu dnevnog reda isti je stavljen na glasovanje te je jednoglasno usvojen slijedeći

**DNEVNI RED**

- 1. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti općinskom načelniku za raskid Ugovora;**
- 2. Razno**

**Ad 1.)**

Predsjednika Vijeća dao je riječ načelniku da pojasni prisutnima o čemu je riječ u na navedenoj točki. Općina Postira i Ministarstvo državne imovine krajem 2018. godine na otoku Hvaru potpisali su ugovor o davanju na uporabu nekretnine oznake parcele kat. čest. zem. 911/4 i čest.zgr. 371 obe k.o. Postira koja u naravi predstavlja zgradu „stare općine“ u vlasništvu Republike Hrvatske. Kako se radi o nekadašnjoj srpskoj imovini, takvu vrstu objekata Min. državne imovine ne smiju darovati nego dati na uporabu na rok ne dulji od 30 godina. Nakon potpisivanja ugovora Općina Postira angažirala je projektanta i geodeta da se naprave potrebna snimanja i projekcije planiranog doma za staračkog doma. Nakon provedenih radnji ustanovljeno je da se ipak radi o nedovoljno velikoj parceli da bi se postigao željeni kapacitet planiranog staračkog doma. Pretpostavka je da će kroz naredni period Republika Hrvatska i Republika Srpska pristupiti potpisivanju sporazuma po pitanju rješavanja bivše srpske imovine. To dovodi u pitanje opravdanost ulaganja jer postoji mogućnost da

Općina Postira ostane bez prava na raspolaganje tom parcelom što znači da radi o vrlo rizičnom ulaganju koje bi moglo biti na štetu Općine Postira. Stoga se Općina Postira pozvala na članak 8. Ugovora u kojem je navedeno da su ugovorne strane suglasne da svaka strana zadržava pravo otkaza ovog ugovora u svako doba. Nakon toga predsjednik vijeća prvu točku dnevnog reda stavio je na glasovanje te je jednoglasno usvojena.

## **Ad 2.)**

Načelnik je podijelio vijećnicima dopis tvrtke Orbico u kojem je iskazao interes za partnerstvo u projektu izgradnje staračkog doma. Namjera je da se g. Rogliču predloži nova bolja lokacija za izgradnju staračkog doma na adresi Paranjegota kala 14 u objektu gdje je prije bio dječji vrtić, a trenutno je na prodaji za 200,000 eura. Bitno je naglasiti da namjera Općina Postira bude zastupljena u budućoj strukturi kako bi se zaštitili interesi Općine Postira i mještana.

Nakon načelnikova izlaganja predsjednik vijeća otvorio je raspravu. U raspravi je zaključeno da se radi o jedinstvenoj prilici i da bi bilo dobro što prije započeti sa pregovorima sa g. Rogličem i da se krene u realizaciju projekta izgradnje staračkog doma adekvatnog kapaciteta koji je potreban Općini Postira te da se do kraja ove godine potpiše ugovor o javno privatnom partnerstvu.

Time je predsjednik vijeća zaključio 19. sjednicu vijeća, pozvavši još jednom sve prisutne na svečanu sjednicu u ponedjeljak.

Završetak Sjednice vijeća u 20:30

Zapisnik sastavio Ivo Matulić

Predsjednik Općinskog vijeća  
Marko Radić