

TROŠKOVNIK

1. GLAVNI PROJEKT _____ eur

Razrada idejnog rješenja odobrenog od strane investitora sukladno svim uvjetima javnopravnih tijela (i eventualne izmjene o obzirom na dobivene posebne uvjete, radi usklađenja sa istima), a u skladu sa važećom prostorno – planskom dokumentacijom, te važećim zakonima, propisima i pravilnicima. Glavni projekt je raditie u u skladu s idejnim rješenjem projekt izrađen od tvrtke Scorpus 7 d.o.. Dio koji se odnosi na školu je već izrađen u obliku glavnog projekta(Z.O.P: OŠ-2019) tvrtke AB ADELA, udovoljava normativima Ministarstva znanosti i obrzaovanja te ga je potrebno implementirati u novi jedinstveni projekat sa školom. Gore navedeni projekti mogu se zatražiti od Općine Postira.

Glavni projekt je sastavni dio dokumentacije za ishođenje Građevinske dozvole, te se sastoji od sljedećih dijelova projekta:

- **Arhitektonski projekt!**
- **Projekt konstrukcije!**
- **Projekt vodovoda i kanalizacije!**
- **Projekt elektroinstalacija / jaka i slaba struja!**
- **Projekt elektroinstalacija / vatrodojava!**
- **Strojarski projekt / grijanje, hlađenje, ventilacija!**
- **Strojarski projekt / sprinkler instalacija garaže!**
- **Projekt fizike zgrade / toplina i buka!**
- **Elaborat zaštite od požara !**
- **Elaborat zaštite na radu!**
- **Projekt dizala**
- **Revizija projekta konstrukcija**
- **Troškovnici svih radova (građevinsko-zanatski, vik, struja, strojarstvo, opreme)**
- **Geomehanički elaborat!**
- **Projekt opremanja!**
- **Projekt temeljenja - znati ćemo nakon izrađenog geomehaničkog elaborata / vjerojatno ne treba kao posebna mapa već se obrađuje projektom konstrukcija**
- **Projekt zaštite građevinske jame!,**

Ishođenje građevinske dozvole je u cijeni glavnog projekta

Ishođenje svih potrebnih dokumenata, potvrda i suglasnosti do predaje projektne dokumentacije (Glavnih projekata) na ishođenje Građevinske dozvole. Kontrola svih struka, koordinacija izrade projektne dokumentacije, te međusobno usklađenje svih projekata.

2. IZVEDBENI PROJEKT _____ eur

Izrada izvedbenog projekta koji se sastoji od sljedećeg:

- Izvedbeni projekt konstrukcija; plan oplata i armature, predgotovljeni elementi
- Sheme stolarije i bravarije

3. GEODETSKA DOKUMENTACIJA _____ eur

Izrada kompletne geodetske dokumentacije do ishoda građevinske dozvole koja se sastoji od sljedećeg:

- Geodetsko situacijsku nacrtu stvarnog stanja
- Geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta
- Izrada dokumentacije za ishoda građevinske dozvole; GML i CSV koordinata,...

UKUPNO 1+2+3 _____ eur

PDV _____ eur

SVEUKUPNO _____ eur

**ROK IZRADE ZA GLAVNI PROJEKT JE _____ DANA OD POTPISA UGOVORA ,
A ROK IZRADE IZVEDBENOG PROJEKTA JE _____ DANA NAKON
PREDAJE GLAVNOG PROJEKTA NA GRAĐEVINSKU DOZVOLU.**

Napomene:

- Kontrola svih struka i međusobno usklađenje svih projekata uključeno je u cijenu, kao i ishoda potrebnih uvjeta i suglasnosti javnopravnih tijela.
- U cijeni glavnog projekta uključena je usluga digitalne predaje svih projekata nadležnom uredu za urbanizam za ishoda građevinske dozvole (E-dozvola), kao i eventualne izmjene / dopune predanih projekata i ostalih dokumenata.
- Svi projekti moraju biti izrađeni u skladu sa Normativima Ministarstva obrazovanja, Pravilnikom o obaveznom sadržaju i opremanju projekta, uvjetima definiranim Zakonom o gradnji, Zakonom o prostornom uređenju, važećom prostoro-planskom dokumentacijom, te svim ostalim važećim zakonima, propisima i prvilnicima RH.

U _____ dana, _____ g.

POTPIS I PEČAT ODGOVORNE OSOBE PONUDITELJA _____.