



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POSTIRA

ZAPISNIK

**sa 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Postira održane 20. travnja
2026. god. u vijećnici Općine Postira u 18:00 sati**

Prisutni: Marko Radić, Ljerka Vlahović, Antonela Tosti, Siniša Marović, Marko Vlahović, Jakša Glavinić, Marko Jelinčić, Silvije Marković, Nikola Matulić

**Ostali nazočni: Općinski načelnik Toni Glavinić, Ivo Matulić – pročelnik, samo na točki 7.
dnevnog reda: Vinko Martinić direktor tvrtke Michieli-Tomić d.o.o.**

Prije predstavljanja dnevnog reda, predsjednik vijeća Marko Radić pozdravio je nazočne te utvrdio kvorum. Ustvrdio je da su svi vijećnici prisutni. Predsjednik vijeća upitao je da li ima vijećničkih pitanja?

Za riječ se javio vijećnik Matulić sa pitanjem da ga zanima zbog čega je poništen natječaj za administrativnog tajnika u općini Postira, na što je pročelnik odgovorio da zbog razloga koji je naveden i objavljen na web stranici općine Postira.

Kako nije bilo dodatnih vijećničkih pitanja predsjednik vijeća stavio je dnevni red na glasovanje uz napomenu da je načelnik nadopunio točku 7. dnevnog reda sa točkom 7.1. (prilog točki 7.)

Za riječ se javio vijećnik Matulić koji je dao prijedlog da se nadopuni točka dnevnoga reda sa točkom razno. Predsjednik vijeća stavio je na glasanje prijedlog vijećnika Matulića koji je većinom glasova odbijen. Nakon toga je prvotno predloženi dnevni red stavljen na glasovanje te je usvojen jednoglasno slijedeći

DNEVNI RED

- 1. Zapisnik sa 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Postira**
- 2. Prijedlog Izvješća o izvršenju proračuna Općine Postira za 2025. godinu sa svim pripadajućim programima**
- 3. Prijedlog odluke o prihvatanju Izvješća o radu načelnika za razdoblje srpanj - prosinac 2025. god**
- 4. Prijedlog odluke o usvajanju transformacije prostornog plana Općine Postira**
- 5. Prijedlog odluke o raspisivanju javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretnini u Poduzetničkoj zoni „Ratac“ Postira**
- 6. Prijedlog odluke o prodaji dijela nekretnine**
- 7. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Postira**

Ad 1.) Zapisnik sa 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Postira;

Predsjednika Vijeća predložio je prisutnima da iznesu eventualne prijedloge i primjedbe na dostavljeni zapisnik sa prethodne sjednice općinskog vijeća te je otvorio raspravu po navedenoj točki dnevnog reda.

Za riječ se javio vijećnik Matulić koji je rekao kako se posljednja točka dnevnog reda još mogla nadopuniti bez obzira na osjetljivost teme i GDPR-a. Vijećnik Jelinčić rekao je da se isprave neke interpunkcijske pogreške prije same objave zapisnika. Kako nije bilo dodatne rasprave predsjednik vijeća zapisnik je stavio na glasovanje, te je usvojen sa 6 glasova ZA, 1 SUZDRŽAN (Glavinić), 2 PROTIV (Matulić i Marković).

Ad 2.) Prijedlog Izvješća o izvršenju proračuna Općine Postira za 2025. godinu sa svim pripadajućim programima;

Predsjednik vijeća dao je riječ načelniku koji je rekao vijećnicima da se pred njima nalazi Izvješće o izvršenju proračuna za 2025. godinu sa pripadajućim programima. Prenesi višak prihoda iz prethodnih godina iznosi 692.872,64 €. Ostvareni su prihodi u iznosu 2.254.272,57 €, dok su ostvareni rashodi u iznosu od 2.795.636,35 €, te je ukupni ostvareni rezultat u iznosu od 151.508,79 €.

Kako je vidljivo iz izvješća imali smo slijedeće prihode:

- Prihodi od poreza – 1.284.550,36 €
- Pomoći iz inozemstva i subjekata unutar opće države – 291.941,75 €
- Prihodi od imovine – 125.671,95 €
- Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima 524.915,21 €
- Ostali prihodi – 21.734,38 €

Dok su rashodi

- Rashodi za zaposlene – 786.139,23 €
- Materijalni rashodi - 609.178,66 €
- Financijski rashodi – 4.133,16 €
- Subvencije – 3.444,16 €
- Pomoći unutar opće države – 10.740,83 €
- Naknade građanima i kućanstvima – 98.471,33 €
- Ostali rashodi – 291.437,30 €
- Rashodi za nabavu nefinancijske imovine – 992.091,68 €

Nakon načelnikova izlaganja predsjednik vijeća je upitao koja je situacija sa školom na što je načelnik odgovorio da će idući petak biti koordinacija na gradilištu i uvođenje u posao.

Vijećnica Vlahović upitala je da li su se smanjila nenaplaćena potraživanja, na što je načelnik odgovorio da u neka potraživanja naplaćena dok su za neka pokrenute naplate dok je još uvijek najveći problem porez na nekretnine gdje je ostalo nekih 80-ak tisuća eura nenaplaćeno. Tu se uglavnom radi o strancima koji moraju osobno preuzeti svoja porezna rješenja u ispostavi Porezne uprave. Vijećnik Matulić pitao je da što je sa dugovanjem firme Balon d.o.o. od 27.000,00 eura. Vijećnik Marović je rekao kako se radi o g. Baliću i o obvezi koja je nastala davno te da je velika vjerojatnost s obzirom na situaciju da se to dugovanje neće nikada naplatiti. Matulić je još upitao da u bilješkama uz financijske izvještaje stoji da jedan hotel nije izvršio uplatu u dospelu cca 20.000,00 eura te da li je izvršena ta uplata. Načelnik je odgovorio da je u prvom mjesecu ove

godine izvršena uplata. Vijećnik Matulić također je napomenuo kako je došlo do povećanja potrošnje vode na što je načelnik rekao da su se povećale zelene površine te da je u međuvremenu poskupila cijena vode.

Kako nije bilo dodatne rasprave predsjednik vijeća stavio je ovu točku na glasovanje. Točka 2. dnevnog reda usvojena je sa 7 glasova ZA i 2 SUZDRŽANA (Matulić i Glavinić).

Ad. 3.) Prijedlog odluke o prihvatanju Izvješća o radu načelnika za razdoblje srpanj - prosinac 2025. god;

Predsjednik vijeća dao je riječ načelniku koji je nabrojao pokrenute i završene projekte za navedeni period. Tako je naveo sljedeće:

- Završen Spomenik blaženom Alojziju Stepincu
- Završeni su radovi na parkingu iza općine
- Odrađeni radovi uređenja okoliša na Kući Hrapoćuše kao i završetak komina u kući Hrapoćuše
- Na groblju u Dolu su završeni radovi na mrtvačnici, te je podnesen zahtjev za uporabnu dozvolu.
- Asfaltiran je pristupni put do mrtvačnice Dol
- Betoniran je parking na Zastivanju
- Završeno je postavljanje ograda na Zastivonju, šetnici uz hotel Pasturu, te je postavljena protuklizna rešetka na rampi na plaži Rot
- odrađeni su konzervatorski radovi na Mirju, te je pokrenuta izrada konzervatorsko-restauratorskih smjernica zaštitnih zahvata svih vrsta žbuknog materijala s naglaskom na freske koje su pronađene na lokalitetu
- Izvode se radovi na završnoj fazi deponija
- Započeli su radovi na izradi potpornih zidova u Maloj Lozni
- Predani su projekti na lokacijsku dozvolu za ulicu Polježice i nerazvrstanu cestu u Maloj Lozni
- Raspisana javna nabava za projekt Strančica 2. faza

Kako nije bilo dodatne rasprave predsjednik vijeća stavio je ovu točku na glasovanje. Točka 3. dnevnog reda usvojena je sa 7 glasova ZA i 2 SUZDRŽANA (Matulić i Glavinić).

Ad. 4.) Prijedlog odluke o usvajanju transformacije prostornog plana Općine Postira;

Predsjednik vijeća dao je riječ načelniku koji je rekao da je dobivena suglasnost Zavoda za prostorno uređenje SDŽ i temeljem toga idući korak je usvajanje Transformiranog plana općine Postira. U planu se ništa ne mijenja nego se samo prostorni plan prebacuje u digitalni oblik čime je procedura gotova te se stvaraju preduvjeti za podnošenje zahtjeva za refundaciju sredstava. Nakon kraće rasprave predsjednik vijeća ovu točku stavio je na glasovanje te je usvojena sa 9 glasova ZA.

Ad. 5.) Prijedlog odluke o raspisivanju javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretnini u Poduzetničkoj zoni „Ratac“ Postira;

Predsjednik vijeća dao je riječ načelniku koji je rekao kako se u ovoj točki radi o raspisivanju javnog poziva za k.č.z. 4028/29, k.o. Dol površine 597 m² koja je još slobodna u gospodarskoj zoni Ratac.

Naveo je da je bilo određenih upita vezano za zonu, a kako je navedena čestica slobodna u tom slučaju bi raspisali javni poziv za dodjelu navedene čestice za osnivanje prava građenja. Javni poziv bi se raspisao po istim uvjetima kako je bilo i za preostala zemljišta.

Predsjednik vijeća otvorio je raspravu. Nakon kraće rasprave predsjednik vijeća je stavio točku 5. na glasovanje koja je usvojena jednoglasno.

Ad 6.) Prijedlog odluke o prodaji dijela nekretnine;

Predsjednik vijeća dao je riječ načelniku Općine Postira koji je rekao prisutnima da je Općina Postira zaprimila upit gđe. Maje Elias za prodaju dijela nekretnine k.č. 2793, k.o. Postira. To je čestica kroz koju u naravi prolazi put koji spaja Pavišića vrtle i ulicu Put njive. Kako ste vidjeli na skici radi se od 14 m² koji u se nalazi ispod puta prema sjeveru i koji u naravi dio prostora gdje se nalaze čestice gđe. Elias. U slučaju prodaje zid od puta bi ostao vlasništvo općine te se ne bi zadiralo u put. O ovome se raspravljalo na komisiji za upravljanje nekretninama i imovinom u vlasništvu Općine Postira, te ja zamolio i predsjednika komisije da iznese stav komisije po ovom pitanju. Riječ je dobio vijećnik Glavinić kao predsjednik koji je iznio stav komisije da se ide u prodaju te da se postupi kako je načelnik naveo u svom izlaganju.

Nakon kraće rasprave predsjednik vijeća ovu točku stavio je na glasovanje koja je jednoglasno usvojena.

Ad 7.) Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Postira;

Predsjednik vijeća dao je riječ načelniku koji je rekao da je općina Postira zaprimila zahtjev koncesionara za izmjenom MJU, te je načelnik pozvao g. Martinića, direktora tvrtke Michieli-Tomić d.o.o. da iznese razloge povećanja cijene te da odgovori na eventualna pitanja.

Predsjednik vijeća dao je riječ direktoru tvrtke Martiniću koji je pozdravio sve okupljene i naveo razloge povećanja cijene. Rekao je da se dogodio niz okolnosti koji je doveo do povećanja cijene minimalne javne usluge. Kao prvo naveo je poskupljenje deponiranja na deponiju Kupinovica u Supetru gdje se cijena povisila od 1.10. prošle godine za 80 posto. Također je naveo da je došlo do povećanja ostalih režijskih troškova, troškova plaća, a i dodatno investiranje u tvrtku u visini od preko 200.000,00 eura razlozi su zbog kojih su bili primorani povisiti cijenu minimalne javne usluge. Kako se cijena formirala vidljivo je iz tablice koja je dostavljena u materijalima te naveo kako se radi o rubnim cijenama s obzirom na situaciju.

Nakon direktorovog izlaganja predsjednik vijeća otvorio je javnu raspravu po navedenoj točki.

Za riječ se javila vijećnica Vlahović koja je upitala koliko je povećanja cijene prema ovom prijedlogu? Direktor je odgovorio da je povećanje sa 11,98 na 15,36 eura sa PDV-om za kućanstva, a za nekućanstva sa 22,83 eura na 29,49 eura sa PDV-om. Vijećnik Marović je pitao da li će ova cijena biti nužno je da u ostalim jedinicama lokalne samouprave u kojima imaju koncesiju, na što je direktor odgovorio da hoće. Za riječ se javio vijećnik Matulić sa konstatacijom da se se radi o povećanju od nekih 60,70 posto u posljednje 4 godine. Načelnik je dodao da općina Postira još uvijek snosi trošak za dva pražnjenja mjesečno.

Vijećnik Marović dao je prijedlog da bi bilo pošteno da cijenici stupe na snagu u svim općinama u isto vrijeme na što je direktor odgovorio da će se ići za tim da bude tako. Za riječ se javio vijećnik Glavinić sa pitanjem što u slučaju da se ne izglasa ova odluka, na što je odgovoreno da tvrtka ulaže

maksimalne napore da se sanira otpad na području općine te da se postupa uvijek po potrebi, a ne isključivo da se drži zakonskih uzanci.

Otvorena je rasprava koja je u većini bila posvećena opciji odlaganja otpada na Lećevici i puštanja u pogon. Također je spomenuta mogućnost izrade kompostane na području otoka Brača čime bi se umanjio pritisak na količine otpada po naseljima. Povala se i rasprava da se za korisnike koji ne odvajaju otpad kako je to propisano da se pristupi izdavanju kazni od strane koncesionara za takve prijestupnike. Nakon rasprave donesen je zaključak da se prilikom dostavljanja računa od dana primjene novog cijenika dostavi i obrazloženje korisnicima sa objašnjenjem zašto je došlo do povećanja minimalne javne usluge te da se primjena novog cijenika, svim općinama kojima je tvrtka Michieli Tomić d.o.o. koncesionar, uvede istog dana.

Nakon toga predsjednik vijeća stavio je točku na glasovanje koja je usvojena sa 7 glasova ZA, 2 SUZDRŽANA (Matulić i Glavinić) .

Potpuni tijek sjednice nalazi se na tonskom zapisu, koji se sukladno članku 84. Poslovnika općinskog vijeća Općine Postira čuva u uredu Jedinostvenog upravnog odjela Općine Postira.

Sjednica završena u 19:10

Zapisničar
Ivo Matulić

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Radić